

قائمة الأسعار والخدمات

خدمات إدارة وتشطيب الوحدات السياحية

أولا : مرحلة التشطيب

٢٠٪ من إجمالي مبلغ التشطيب

نسبة رسوم الإشراف على التشطيب

- الإشراف الكامل على أعمال التشطيب والتنفيذ
- تقديم التصميم الداخلي للوحدة بما يتناسب مع السوق المستهدف
- الإدارة المالية للحسابات والمصروفات الخاصة بالتشطيب
- العمل على التفاوض ومحاولة تقليل أسعار الخامات والتكاليف
- دراسة أفضل الحلول التشغيلية والتجارية للوحدة

ثانيا : مرحلة التشغيل والإدارة

- التأجير وإدارة عرض الوحدة بشكل احترافي
- التصوير الفوتوغرافي الاحترافي وتصوير الفيديو للوحدة
- تحديد التسعير المناسب بناء على دراسة السوق والمنافسين
- إعداد دراسات جدوى دقيقة للأرباح المتوقعة
- حساب وتحليل نظام ال ROI (العائد على الاستثمار)
- يتم تحصيل رسوم إدارة بنسبة ٣٠٪ من الإيجار اليومي الذي تطرحه الشركة

منصات الحجز المعتمدة

Airbnb

Expedia

Booking.com

ثالثا : التسويق الرقمي

شاملة مع خدمة التشغيل

الخدمات التسويقية

- إنشاء محتوى مرئي احترافي للوحدة
- ربط جميع المنصات ببعضها لضمان سهولة الإدارة والتشغيل
- تفعيل نظام المنافسة داخل السوق للوصول لأفضل نسبة إشغال
- العمل على تشغيل الوحدة بأقصى كفاءة ممكنة طوال العام
- استهداف أعلى نسبة حجوزات وأفضل عائد استثماري للوحدة

منصات التواصل الاجتماعي

Facebook

Instagram

TikTok